УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

АО «Аэропорт Сургут»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Дьячков

­\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РЕГЛАМЕНТ**

**подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения**

**АО «Аэропорт Сургут»**

1. **Общие положения.**

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок выдачи АО «Аэропорт Сургут» (далее – Исполнитель) технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, выдачи условий подключения объектов капитального строительства, необходимых для разработки проектной документации, выдачи документов, подтверждающих соответствие объекта капитального строительства выданным условиям подключения в сфере теплоснабжения (далее – Регламент).

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 (далее – Правила определения технических условий);
* Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 (далее – Правила подключения);
* Правила заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360 (далее – Правила заключения договоров).

1. **Порядок реализации мероприятий, предусмотренных Регламентом.**

**2.1. Порядок выдачи Заказчику технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения.**

2.1.1. Заказчик направляет Исполнителю запрос по форме, установленной приложением №1 к настоящему Регламенту, содержащий информацию (документы), предусмотренные п. 8 Правил определения технических условий. Запрос представляется по электронной почте: [office@airsurgut.ru](mailto:office@airsurgut.ru), либо на бумажных носителях.

2.1.2. Исполнитель в течение 14 рабочих дней производит проверку полноты и достоверности представленной в запросе информации и выдает Заказчику технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, по форме приложения № 3 к настоящему Регламенту, о чем делает отметку в журнале регистрации(приложение № 2 к Регламенту).

2.1.3. В случае представления Заказчиком неполного комплекта документов и (или) недостоверности указанных в них сведений, Исполнитель уведомляет об этом Заказчика для устранения выявленных недостатков.

2.1.4. В случае, если с даты получения технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения прошло более 1 года, и правообладатель земельного участка не определил необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратился с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, обязательства по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, возникшие на основании выданных технических условий, прекращаются.

2.1.5. Блок-схема процесса выдачи технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения представлена в приложении № 6 к настоящему Регламенту.

**2.2**. **Порядок выдачи Заказчику условий подключения объектов капитального строительства и договора о подключении объекта к сетям теплоснабжения.**

2.2.1. Заказчик направляет Исполнителю заявление по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Регламенту, содержащее информацию (документы):

а) реквизиты Заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

б) местонахождение подключаемого объекта;

в) технические параметры подключаемого объекта:

расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;

вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);

расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;

требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

г) правовые основания пользования [заявителем](http://base.garant.ru/70163974/#block_14) подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);

д) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с [законодательством](http://base.garant.ru/12138258/1/#block_3) о градостроительной деятельности);

е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

 К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени Заявителя (в случае если заявка подается в адрес [исполнителя](http://base.garant.ru/70163974/#block_15) представителем заявителя);

д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов

е) лицо, которому уступлено право на использование мощности, направляет заявку на подключение организации, к тепловым сетям которой подключены теплопринимающие установки указанного лица. Заявление представляется по электронной почте: [office@airsurgut.ru](mailto:office@airsurgut.ru), либо на бумажных носителях.

2.2.2. Исполнитель в течение 14 рабочих дней производит проверку полноты и достоверности представленной в заявлении информации (документов).

2.2.3. В случае представления Заказчиком неполного комплекта документов и (или) недостоверности указанных в них сведений, Исполнитель уведомляет об этом Заказчика для устранения выявленных недостатков.

2.2.4. В случае подтверждения полноты и достоверности представленной в запросе информации, Исполнитель регистрирует заявление в журнале (приложение № 2 к Регламенту).

2.2.5. Исполнитель в течение 30 рабочих дней с даты регистрации заявления осуществляет подготовку проекта договора о подключении объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения и проекта условий подключения объекта капитального строительства и направляет их на согласование Заказчику.

2.2.6. Срок выдачи условий подключения объекта капитального строительства (приложение № 5 к настоящему Регламенту) и договора о подключении объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения не должен превышать 30 календарных дней с даты регистрации запроса Заказчика.

2.2.7. Блок-схема процесса выдачи условий подключения и договора о подключении объекта капитального строительства представлена в приложении № 7 к настоящему Регламенту.

**3. Заключительные положения**

3.1. Лицо, осуществляющее самовольное технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения - при несоблюдении настоящего регламента, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Владелец самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к сетям теплоснабжения подлежит отключению без уведомления.

3.3. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачиваются их владельцем.

**4.Перечень приложений.**

4.1. Форма запроса на выдачу технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения. (Приложение № 1).

4.2. Форма журнала регистрации. (Приложение № 2).

4.3. Форма технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения. (Приложение № 3).

4.4. Форма заявления о подключении объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения. (Приложение № 4).

4.5. Форма условий подключения объекта капитального строительства. (Приложение № 5).

4.6. Блок-схема выдачи технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения. (Приложение № 6).

4.7. Блок-схема выдачи условий подключения и договора о подключении объекта капитального строительства. (Приложение № 7).

|  |
| --- |
| **5. Телефоны и адреса ответственных**  **АО «Аэропорт Сургут» за приём и обработку заявок на подключение к сетям теплоснабжения**  ул. Аэрофлотская, дом 49/1, г.Сургут, ХМАО-Югра, Тюменская область, 628422  e-mail: [office@airsurgut.ru](mailto:office@airsurgut.ru)  8 (3462) 770-276 – приёмная;  8 (3462) 770-288 – начальник службы ТиСТО  Официальный сайт: [www.airport-surgut.ru](http://www.airport-surgut.ru)  Ященков Вячеслав Викторович, начальник службы ТиСТО  8(3462)770-288 |

Приложение №1

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

*Форма запроса на выдачу технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения*

Печатается на бланке письма

Заказчика в 2-х экземплярах

с указанием исходящего номера и даты

**Запрос**

**на выдачу технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения**

С целью предоставления технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (полное наименование Заявителя, местонахождение, почтовый адрес, контактный телефон)

просит рассмотреть техническую возможность и выдать технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения или предоставить информацию о плате за подключение объекта капитального строительства на принадлежащем мне земельном участке, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения участка, отдельных зданий, сооружений на участке).

Приложения к запросу:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка)
3. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства
4. Информация о разрешенном использовании земельного участка
5. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку
6. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства
7. Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки.

Руководитель (должность) Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , М.П.

(подпись руководителя юридического лица)

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество физического лица) (подпись физического лица, дата)

Указывается Ф.И.О телефон (рабочий и сотовый) исполнителя заявки

Примечание: предоставлять обязательно полный пакет документов (согласно перечню). Документы обязательно должны быть заверены печатью Заказчика и подписью уполномоченного лица.

Приложение №2

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

**Форма журнала регистрации**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Дата поступления запроса на ТУ | Наименование заявителя | Наименование объекта | Местоположение объекта | Регистрационный номер | Дата регистрации | Выданы ТУ №\_\_\_\_ от | Выдан мотивированный отказ № \_\_\_\_\_ от | Дата поступления заявления на подключение | Выдан договор о подключении и условия подключения № \_\_\_ от | Дата поступления на согласование Рабочего проекта | Выдано уведомление о замечаниях по Рабочему проекту №\_\_\_\_\_ от | Дата направления Заявителю согласованного Рабочего проекта | Дата поступления Утвержденного проекта | Дата регистрации письменного извещения о выполнении условий подключения | Выдано уведомление о замечаниях по выполнению условий подключения №\_\_\_\_\_ от | Выданы документы, подтверждающие выполнение условий подключения № \_\_\_\_\_ от | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 3

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

*Форма технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения*

Оформляется на фирменном

бланке Заказчика

Исходящий номер документа

Дата составления документа

Полное наименование Заказчика,

ФИО руководителя, почтовый адрес

**Технические условия подключения объекта капитального**

**строительства к сетям теплоснабжения**

Подключение объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование объекта, его местонахождение)

к системе теплоснабжения с максимальной нагрузкой Q Гкал/ч возможно от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (описание точки подключения)

Срок подключения объекта к системе теплоснабжения возможен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(зависит от сроков реализации инвестиционных программ)

Технические условия действительны до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Примечание: По истечении срока действия технических условий параметры подключения могут быть изменены.

При необходимости указывается:

Тариф на подключение составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей, утвержден \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается, кем и когда утвержден)

Тариф на подключение объекта капитального строительства действует

до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Повторно информация может быть запрошена не ранее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись Заказчика

Приложение 4

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

*Форма заявления о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения*

Печатается на бланке письма Заказчика

в 2-х экземплярах

с указанием исходящего номера и даты

**Заявление**

**о подключении объекта капитального строительства к**

**сетям теплоснабжения**

С целью подключения теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплопотребляющих установок) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные, прописка физического лица - Заказчика)

просит заключить договор и определить условия подключения объекта,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

принадлежащего на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Характеристика и назначение объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, режим теплопотребления)

Теплоноситель (вода, пар): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подключенная тепловая нагрузка объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/час | | | | |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее  водоснабже-ние (ГВС) | Технология |
| Всего по объекту |  |  |  |  |  |

Сроки строительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_\_\_кв. 20\_\_года

Срок подачи теплоносителя на объект \_\_\_\_\_кв. 20\_\_года

Существующая общая тепловая нагрузка теплопотребляющих установок объекта (заполняется только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Общая | Тепловая нагрузка, Гкал/час | | | |
| Отопление | Вентиляция | Горячее  водоснабжение (ГВС) | Технология |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

Приложения к заявке: печатается на отдельном листе «Акт приема-передачи документов»

Приложения к заявлению:

1. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, выписка из ЕГРЮЛ. - 1 экз.
2. Копия Свидетельства о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя). - 1 экз.
3. Копия Свидетельства о постановке юридического (физического) лица на учёт в налоговом органе. - 1 экз.
4. Копия информационного письма Росстата о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) в ЕГРПО. - 1 экз.
5. Копия паспорта физического лица (страницы №№ 3, 4, 6). - 1 экз.
6. Копии документов, подтверждающих право владения объектом, чьи теплопотребляющие установки подключаются к сети (решения местных органов власти о выделении земельного участка под строительство или реконструкцию, договора купли-продажи недвижимости, разрешительные письма Управления архитектуры города и т.п.) - 1 экз.
7. Ситуационный план расположения объекта капитального строительства с привязкой к территории населенного пункта масштабе 1:2000, согласованные с Управлением градостроительства Администрации города. - 1 экз.
8. Топографическая карта земельного участка (с посадкой объекта) в масштабе 1:500, с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласования с организациями, эксплуатирующими указанные объекты. - 1 экз.
9. Кадастровый план земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства. – 1 экз.
10. Величины тепловой нагрузки объекта от проектной организации, имеющей соответствующее разрешение на проектирование систем теплоснабжения, и копии лицензии данной проектной организации. - 1 экз.
11. Копии ранее выданных ТУ на теплоснабжение (подключение к сети) объекта при их наличии. – 1 экз.
12. Сведения о Заказчике: почтовый адрес, телефон (факс), банковские реквизиты (наименование банка, р/счет, к/счет, БИК). – 1 экз.

Примечание: Документы обязательно должны быть заверены печатью Заказчика и подписью уполномоченного лица

Руководитель (должность) Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, М.П.

(подпись руководителя юридического лица)

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество физического лица) (подпись физического лица, дата)

Указывается Ф.И.О телефон (рабочий и сотовый) исполнителя заявки

Приложение 5

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

*Форма условий подключения объекта капитального строительства*

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Исполнителя

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись ФИО

**УСЛОВИЯ**

**подключения объекта капитального строительства**

№ ТУ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Срок действия до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Заявитель |  | | | | |
| 2. Юридический адрес |  | | | | |
| 3. Фактический адрес |  | | | | |
| 4. ФИО ответственного лица (с указанием телефона) |  | | | | |
| 5. Наименование объекта теплоснабжения |  | | | | |
| 6. Адрес объекта теплоснабжения |  | | | | |
| 7. Существующая нагрузка (Гкал/ч) | Qобщ | Qот | Q вент | Qгвс | Qтехн |
| 8. Величина запрашиваемого увеличения тепловой нагрузки (Гкал/ч) | Qобщ | Qот | Q вент | Qгвс | Qтехн |
| 9. Разрешенный максимум тепловой нагрузки (Гкал/ч) | Qобщ | Qот | Qвент | Qгвс | Qтехн |
| 10. Категория надежности объекта по теплоснабжению |  | | | | |
| 11. Сроки проектирования |  | | | | |
| 12. Сроки ввода объекта в эксплуатацию |  | | | | |
| 13. Сроки подачи теплоносителя на объект |  | | | | |
| 14. Источник теплоснабжения |  | | | | |
| 15. Точка подключения к тепловым сетям |  | | | | |
| 16. Перечень мероприятий, вошедших в утвержденную инвестиционную программу |  | | | | |
| 17. Перечень мероприятий, не вошедших в утвержденную инвестиционную программу |  | | | | |
| 18. Параметры теплоносителя в тепловой сети |  | | | | |
| 19. Расчетный температурный график при Тн.в. - 38 С |  | | | | |
| 20. Линия статистического напора |  | | | | |
| 21. Схема присоединения системы отопления |  | | | | |
| 22. Схема присоединения системы горячего водоснабжения |  | | | | |
| 23. Схема присоединения системы теплоснабжения калориферов вентиляции |  | | | | |
| 24. Требование к ИТП |  | | | | |
| 25. Требования к узлу коммерческого учета |  | | | | |
| 26. Требования к проектной документации |  | | | | |
| 27. Согласование проектной документации |  | | | | |
| 28. Особые требования |  | | | | |
| 29. Прочие условия |  | | | | |
| 30. Согласование с владельцем тепловых сетей |  | | | | |
| 31. Приложения |  | | | | |

Подпись ответственного лица Исполнителя

Указывается Ф.И.О телефон (рабочий и сотовый) исполнителя заявки

Приложение 6

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

**Блок-схема выдачи технических условий на подключение.**

Запрос на определение и предоставление технических условий подключения к системе теплоснабжения (форма запроса размещена в приложениях Регламента ОАО «Аэропорт Сургут»

Прием и регистрация документов заявителя

Рассмотрение документов заявителя (проверка на соответствие п.8 Постановления Правительства РФ №83 от 13.02.06). Срок проверки 14 рабочих дней с даты получения запроса.

Документы соответствуют?

Нет Да

Направление письма заявителю о необходимости дополнения информации об определении и предоставлении технических условий подключения к системе теплоснабжения.

Техническая возможность подключения есть?

Нет Да

Выдача технических условий на подключение

Отказ об выдачи технических условий на подключение.

Приложение 7

Приложение 7

к регламенту подключения (технического присоединения)

к системе теплоснабжения

**Блок-схема на подключение объекта к системе теплоснабжения**

**АО «Аэропорт Сургут»**

Запрос на подключение к системе теплоснабжения (бланк запроса размещен в приложениях Регламента АО «Аэропорт Сургут»)

Документы соответствуют?

Прием и регистрация документов Заказчика

Рассмотрение документов Заказчика АО «Аэропорт Сургут»

Нет Да

Направление Заказчику уведомления о необходимости предоставить недостающие документы и сведения (не позднее 6 рабочих дней с даты получения заявки)

Заключение договора о подключении

Срок предоставления на подпись Заказчика подписанного со стороны Исполнителя проекта договора о подключении:

- 30 дней со дня поступления Запроса на подключение, если размер суммарной присоединяемой нагрузки составляет до 0,1 Гкал/час, а так же для случаев, когда плата за подключение на момент подачи Запроса установлена регулирующим органом;

Ожидание исправленных документов (срок 1 месяц)

Документы получены?

Да

дда

Договор заключен?

Нет Нет Да

Аннулирование заявки (в течении 15 дней)

Подключение к системе теплоснабжения согласно заключенного договора

Уведомление об отказе подключения к системе теплоснабжения

Уведомление заявителя